



PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšance 1668/16
Praha
147 00 KRČ



D000000010266835900

NAŠE ZNAČKA
001172029260

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 14. 1. 2026

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 16. 12. 2025 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (dále jen „zařízení“) v našem majetku.

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku parcelní číslo 645/1 v seznamu dalších pozemků uvedených v technické zprávě, v katastrálním území Čankov [746746] vedená pod názvem „Karlovy Vary, Čankov-chodníky“ se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení **nadzemního vedení nízkého napětí 0,4 kV** v našem majetku.

Litujeme, ale z níže uvedeného důvodu nesouhlasíme s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení.

Odůvodnění:

Po odborném přezkoumání předložené projektové dokumentace, týkající se výstavby a úprav zpevněných ploch v katastrálním území Čankov, bylo ve vztahu k zařízením distribuční soustavy nízkého napětí (dále jen „DS NN“) konstatováno následující.

1. Identifikace dotčeného zařízení a lokalizace kolize

Předmětem posouzení je střet projektovaného záměru se stávajícími prvky kritické infrastruktury DS NN. Konkrétně se jedná o kolizní situaci v bezprostřední blízkosti dvou podpěrných bodů (dále jen „PB“):

- PB č. 52 (GPS: 50.26010403, 12.84856939), situovaný na p. p. č. 645/1.
- PB č. 35 (GPS: 50.25845756, 12.84870521), situovaný na hranici p. p. č. 923/4 a p. p. č. 923/2.

2. Rozpor s legislativními a technickými normami

Navrhované dispoziční řešení, zejména situování tělesa nového chodníku a komunikace do bezprostřední blízkosti dřáků a základů výše uvedených PB, je shledáno v přímém rozporu s:

- Zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, který garantuje oprávněné zájmy provozovatele distribuční soustavy na bezpečný a spolehlivý provoz.
- Podnikovou normou energetiky PNE 33 3302 (Elektrická venkovní vedení s napětím do 1 kV AC), která stanovuje také technické parametry pro umístování a ochranu podpěrných bodů.

Bylo identifikováno, že navrhovaný záměr vytváří nepřipustnou prostorovou kolizi, která ohrožuje stabilitu podpěrných bodů, znemožňuje řádný výkon údržby a zvyšuje riziko mechanického poškození zařízení.

3. Technická specifikace kolizních bodů a požadavky na nápravu

A) Podpěrný bod č. 52 (p. p. č. 645/1) – Nemožnost konzervace nevyhovujícího stavu

Je nutné zdůraznit, že případná existence historických zpevněných ploch v těsné blízkosti PB nezakládá právní titul ani legitimní očekávání pro zachování tohoto stavu při nové výstavbě. Stávající faktický stav nelze považovat za precedent ospravedlňující deviaci od platných technických norem. Nová investiční akce musí být realizována v plném souladu s aktuálně platnou legislativou a normami.

Požadavek na úpravu:

Je nezbytné zajistit odstupovou vzdálenost minimálně 1,0 m od vnějšího líce dříku PB k hraně nové či rekonstruované komunikace. Tento požadavek vychází z čl. 5.1.7 PNE 33 33022, který explicitně stanovuje, že podpěrné body nesmí být umístěny na silničním pozemku, a z nutnosti ochrany základové spáry.

B) Podpěrný bod č. 35 (hranice p. p. č. 923/4 a 923/2) – Ochrana manipulačního prostoru

Umístění tělesa chodníku do bezprostředního kontaktu s PB č. 35 je z hlediska provozní bezpečnosti a přístupnosti nepřipustné.

Požadavek na úpravu:

Je vyžadováno zachování minimální vodorovné vzdálenosti 0,5 m od vnějšího líce dříku PB k hraně chodníku. Tento prostor je nezbytný pro zajištění manipulačního prostoru pro údržbu a pro eliminaci přenosu vibrací či mechanického namáhání na konstrukci sloupu.

C) Ochrana základových konstrukcí (Společný požadavek)

V souladu s kapitolou 6 PNE 33 3302 (Základy) a principy geotechnického navrhování je v okruhu 1,0 m od vnějšího líce základu jakéhokoli PB zakázáno provádět výkopové či jiné zemní práce, které by mohly narušit soudržnost zeminy, snížit její únosnost, nebo jinak destabilizovat ukotvení podpěrného bodu.

4. Stanovení variant řešení

Pro eliminaci zjištěných rozporů a dosažení souladu s právními předpisy se předkládají následující varianty postupu:

Varianta A: Dispoziční úprava stavby (Preferované řešení)

Tato varianta předpokládá bezodkladné přepracování projektové dokumentace tak, aby byly respektovány výše uvedené odstupové vzdálenosti (1 m pro komunikaci u PB 52; 0,5 m pro chodník u PB 35).

- Výhody: Ekonomická efektivita, časová úspora, soulad s PNE 33 3302 bez nutnosti zásahu do energetického zařízení.
- Dokladování: Splnění podmínek bude doloženo předložením aktualizovaného koordinačního výkresu s vyznačenými kótami odstupů od prvků DS NN.

Varianta B: Přeložka zařízení distribuční soustavy (Krajní řešení)

Pokud objektivní technické podmínky lokality vylučují realizaci Varianty A, je možné přistoupit k přeložce zařízení. Upozorňujeme však, že dle § 47 energetického zákona hradí náklady na přeložku ten, kdo potřebu přeložky vyvolal.

- Nevýhody: Mimořádná finanční, administrativní a časová náročnost. Proces zahrnuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o přeložce, projektovou přípravu, územní řízení a vlastní realizaci, což může zásadně zpoždit realizaci investičního záměru žadatele.

Závěr

K předložené projektové dokumentaci v jejím stávajícím znění nelze vydat souhlasné stanovisko.

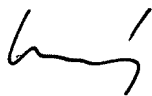
Z důvodu hospodárnosti a efektivity celého záměru je důrazně doporučeno postupovat dle Varianty A (úprava projektu). Tímto postupem bude odstraněn rozpor s technickými normami a zajištěna ochrana distribučního zařízení v souladu se zákonem. Další postup je nyní v plné kompetenci investora a zpracovatele projektové dokumentace.



0000000102636835900

Toto vyjádření nelze použít pro účely vydání územního a stavebního povolení.

S pozdravem



Radoslav Nový
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál
(www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).



D0000000102636835900

